

Zakres prac remontowych:

1. Usunięcie istniejących posadzek na balkonach
2. Naprawa uszkodzeń warstwy konstrukcyjne
3. Warstwa wyrównawcza na istniejącej konstrukcji
4. Hydroizolacje posadzki ze szlamów cementowo-żwicznych
5. Obróbki krawędziowe systemowe
6. Wzmocnienie krawędzi hydroizolacji systemowymi taśmami
7. Posadzki i cokoliki z płytek
8. Czyszczenie i malowanie balustrad
9. Czyszczenie i malowanie spodów płyt balkonowych
10. Czyszczenie i malowanie ścianek działowych
11. Wymiana wypełnienia ścianek działowych
12. Roboty towarzyszące - ustawienie rusztowania

  
PREZES ZARZĄDU  
mgr Agnieszka Nowińska

**PRZEDMIAR ROBÓT**

Nr pozycji	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
<b>PRZEDMIAR: Remont balkonów</b>			
<b>1</b>	<b>Balkon 8.1 - narożne przód (2 piony po 4 szt.)</b>		
<b>1.1</b>	<b>Przygotowanie terenu pod budowę</b>		
1 d.1.1	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B) Odtłuszczenie konstrukcji pełnościennych Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji pełnościennych Krotność = 8 6,35 * 0,12 * 0,06	m2	
	0,046	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>0,046</b>
2 d.1.1	Jednokrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie Krotność = 8 poz.1	m2	
	0,046	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>0,046</b>
3 d.1.1	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej Krotność = 8 2,62	m2	
	2,620	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>2,620</b>
4 d.1.1	Wycucie wnęk o głębokości do 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej wycięcie ocieplenia przy pł balkonowej Krotność = 8 3,07 * 0,1	m2	
	0,307	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>0,307</b>
5 d.1.1	Ośłony okien folią polietylenową Krotność = 8 0,9 * 2,05 + 0,9 * 1,10	m2	
	2,835	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>2,835</b>
<b>1.2</b>	<b>Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej</b>		
6 d.1.2	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 0,25 m2 w jednym miejscu Krotność = 8 2,62	miejsce.	
	2,620	miejsce.	
	<b>RAZEM</b>		<b>2,620</b>
7 d.1.2	Gruntowanie powierzchni środkiem THERMO-SHIELD FIX-PLUS - ręcznie; podłoże: beton, cegła Krotność = 8 poz.3	m2	
	2,620	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>2,620</b>
8 d.1.2	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową Krotność = 8 2,62	m2	
	2,620	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>2,620</b>
9 d.1.2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 40 mm zatarte na ostro Krotność = 8 poz.3	m2	
	2,620	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>2,620</b>
10 d.1.2	Obróbka krawędziowa systemowa. Analogia do: Krawędzie balkonów i loggi - z blachy ocynkowanej Krotność = 8 6,35 * 0,2	m2	
	1,270	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>1,270</b>
11 d.1.2	Isolacja pozioma przeciwwilgociowa o gr. 2 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu Krotność = 8 2,62	m2	
	2,620	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>2,620</b>
12 d.1.2	Isolacja pozioma ze szlamów uszczelniających nakładanych na wyrównanym podłożu - wtopienie wkładki zbrojącej Krotność = 8	m2	

**PRZEDMIAR ROBÓT**

Nr pozycji	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
	2,62 2,620 <b>RAZEM</b>	m2	2,620
13 d.1.2	Wtopienie siatki wzmacniającej narożnikowej - analogia do: Wzmocnienie Izolacja pionowa ze szlamów uszczelniających nakładanych na wyrównanym podłożu - wtopienie wkładki zbrojącej Krotność = 8 6,35 6,350 <b>RAZEM</b>	m m	6,350
14 d.1.2	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa o gr. 2 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu Powierzchnia nieotynkowana. Krotność = 8 3,07 * 0,10 0,307 <b>RAZEM</b>	m2 m2	0,307
15 d.1.2	Wtopienie siatki wzmacniającej przy obróbkach - Analogia do: Izolacja pozioma ze szlamów uszczelniających nakładanych na wyrównanym podłożu - wtopienie wkładki zbrojącej Krotność = 8 3,07 3,070 <b>RAZEM</b>	m m	3,070
16 d.1.2	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - przyklejenie płyt STYRODUR o gr. 14 cm (roboty wykonywane ręczne) Krotność = 8 3,07 * 0,1 0,307 <b>RAZEM</b>	m2 m2	0,307
<b>1.3</b>	<b>Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych</b>		
17 d.1.3	Uzupełnienie tynku na cokolicu - Tynki elewacyjne silikatowe mineralne hydrofobowe o strukturze baranek lub kornik - o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie Krotność = 8 3,07 * 0,1 0,307 <b>RAZEM</b>	m2 m2	0,307
18 d.1.3	Uzupełnienie tynku na cokolicu - Malowanie elewacji Krotność = 8 3,07 * 0,1 0,307 <b>RAZEM</b>	m2 m2	0,307
19 d.1.3	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą Pow. do 10,0 m2. Krotność = 8 2,62 2,620 <b>RAZEM</b>	m2 m2	2,620
20 d.1.3	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą Pow. do 10,0 m2. Krotność = 8 3,07 3,070 <b>RAZEM</b>	m m	3,070
21 d.1.3	Kitowanie masą szczelin dylatacyjnych na krawędziach - analogia do: Uszczelnianie ręczne kitem trwale plastycznym styków elementów prefabrykowanych ścian zewnętrznych Krotność = 8 3,07 * 2 6,140 <b>RAZEM</b>	m m	6,140
22 d.1.3	Spody balkonów - Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B) Odtłuszczenie konstrukcji pełnościennych Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji pełnościennych Krotność = 8 2,62 + [18 * 0,05 * 1,60] 4,060 <b>RAZEM</b>	m2 m2	4,060
23 d.1.3	Spody balkonów - Jednokrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie Krotność = 8 poz.22 4,060 <b>RAZEM</b>	m2 m2	4,060



## PRZEDMIAR ROBÓT

Nr pozycji	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
24 d.1.3	Przerobienie sposobu zamocowania balustrady Krotność = 8 1 1,000 RAZEM	szt szt	1,000
25 d.1.3	Balustrady - Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B) Odtłuszczenie konstrukcji pełnościennych Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji pełnościennych Krotność = 8 3,30 * 1,10 3,630 RAZEM	m2 m2	3,630
26 d.1.3	Balustrady - Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych Krotność = 8 3,30 * 1,10 3,630 RAZEM	m2 m2	3,630
<b>2</b>	<b>Balkon 8.2 - narożne tyl (2 piony po 3 szt.)</b>		
<b>2.1</b>	<b>Przygotowanie terenu pod budowę</b>		
27 d.2.1	Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B) Odtłuszczenie konstrukcji pełnościennych Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji pełnościennych Krotność = 6 10,40 * 0,12 * 0,06 0,075 RAZEM	m2 m2	0,075
28 d.2.1	Jednokrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie Krotność = 6 poz.27 0,075 RAZEM	m2 m2	0,075
29 d.2.1	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej Krotność = 6 6,76 6,760 RAZEM	m2 m2	6,760
30 d.2.1	Wykucie wnęk o głębokości do 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej wycięcie ocieplenia przy pł balkonowej Krotność = 6 5,70 * 0,1 0,570 RAZEM	m2 m2	0,570
31 d.2.1	Ostony okien folią polietylenową Krotność = 6 0,9 * 2,05 + 1,10 * 1,10 + 0,9 * 1,10 4,045 RAZEM	m2 m2	4,045
<b>2.2</b>	<b>Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej</b>		
32 d.2.2	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 0.25 m2 w jednym miejscu Krotność = 6 6,76 6,760 RAZEM	miejsc. miejsc.	6,760
33 d.2.2	Gruntowanie powierzchni - ręcznie; podłoże: beton, cegła Krotność = 6 poz.29 6,760 RAZEM	m2 m2	6,760
34 d.2.2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 40 mm zatarte na ostro Krotność = 6 poz.29 6,760 RAZEM	m2 m2	6,760
35 d.2.2	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową Krotność = 6 6,76 6,760	m2 m2	

## PRZEDMIAR ROBÓT

Nr pozycji	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
	<b>RAZEM</b>		<b>6,760</b>
36 d.2.2	Obróbka krawędziowa systemowa. Analogia do: Krawędzie balkonów i loggi - z blachy ocynkowanej Krotność = 6 10,40 * 0,2	m2	
	2,080	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>2,080</b>
37 d.2.2	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa o gr. 2 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu Krotność = 6 poz.29	m2	
	6,760	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>6,760</b>
38 d.2.2	Izolacja pozioma ze szlamów uszczelniających nakładanych na wyrównanym podłożu - wtopienie wkładki zbrojącej Krotność = 6 poz.29	m2	
	6,760	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>6,760</b>
39 d.2.2	Wtopienie siatki wzmacniającej narożnikowej - analogia do: Wzmocnienie Izolacja pionowa ze szlamów uszczelniających nakładanych na wyrównanym podłożu - wtopienie wkładki zbrojącej Krotność = 6 10,4	m	
	10,400	m	
	<b>RAZEM</b>		<b>10,400</b>
40 d.2.2	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa o gr. 2 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu Powierzchnia nieotynkowana. Krotność = 6 5,70 * 0,10	m2	
	0,570	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>0,570</b>
41 d.2.2	Wtopienie siatki wzmacniającej przy obróbkach - Analogia do: Izolacja pozioma ze szlamów uszczelniających nakładanych na wyrównanym podłożu - wtopienie wkładki zbrojącej Krotność = 6 5,70	m	
	5,700	m	
	<b>RAZEM</b>		<b>5,700</b>
42 d.2.2	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - przyklejenie płyt STYRODUR o gr. 14 cm (roboty wykonywane ręczne) Krotność = 6 5,70 * 0,1	m2	
	0,570	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>0,570</b>
<b>2.3</b>	<b>Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych</b>		
43 d.2.3	Uzupełnienie tynku na cokoliku - Tynki elewacyjne silikatowe mineralne hydrofobowe o strukturze baranek lub kornik - o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie Krotność = 6 5,70 * 0,1	m2	
	0,570	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>0,570</b>
44 d.2.3	Uzupełnienie tynku na cokoliku - Malowanie elewacji Krotność = 6 5,70 * 0,1	m2	
	0,570	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>0,570</b>
45 d.2.3	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą Pow. do 10,0 m2. Krotność = 6 poz.29	m2	
	6,760	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>6,760</b>
46 d.2.3	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą Pow. do 10,0 m2. Krotność = 6 5,70	m	
	5,700	m	
	<b>RAZEM</b>		<b>5,700</b>
47 d.2.3	Kitowanie masą szczelin dylatacyjnych na krawędziach - analogia do: Uszczelnianie ręczne kitem trwale plastycznym styków elementów prefabrykowanych ścian zewnętrznych Krotność = 6	m	

**PRZEDMIAR ROBÓT**

Nr pozycji	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
	5,70 * 2 11,400 <b>RAZEM</b>	m	11,400
48 d.2.3	Spody balkonów - Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B) Odtłuszczenie konstrukcji pełnościennych Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji pełnościennych Krotność = 6 6,76 + [46 * 0,05 * 1,70] 10,670 <b>RAZEM</b>	m2 m2	10,670
49 d.2.3	Spody balkonów - Jednokrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie Krotność = 6 poz.48 10,670 <b>RAZEM</b>	m2 m2	10,670
50 d.2.3	Przerobienie sposobu zamocowania balustrady Krotność = 6 1 1,000 <b>RAZEM</b>	szt szt	1,000
51 d.2.3	Balustrady - Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B) Odtłuszczenie konstrukcji pełnościennych Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji pełnościennych Krotność = 8 5,70 * 1,10 6,270 <b>RAZEM</b>	m2 m2	6,270
52 d.2.3	Balustrady - Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych Krotność = 6 5,70 * 1,10 6,270 <b>RAZEM</b>	m2 m2	6,270
<b>3</b>	<b>Balkon 8.3 - tył zewnętrzne piony (2 piony po 3 szt.)</b>		
<b>3.1</b>	<b>Przygotowanie terenu pod budowę</b>		
53 d.3.1	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B) Odtłuszczenie konstrukcji pełnościennych Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji pełnościennych Krotność = 6 15,02 * 0,12 * 0,06 0,108 <b>RAZEM</b>	m2 m2	0,108
54 d.3.1	Jednokrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie Krotność = 6 poz.53 0,108 <b>RAZEM</b>	m2 m2	0,108
55 d.3.1	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej Krotność = 6 9,0 9,000 <b>RAZEM</b>	m2 m2	9,000
56 d.3.1	Wykucie wnęk o głębokości do 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej wycięcie ocieplenia przy pł balkonowej Krotność = 6 8,00 * 0,1 0,800 <b>RAZEM</b>	m2 m2	0,800
57 d.3.1	Oslony okien folią polietylenową Krotność = 6 2 * (0,9 * 2,05 + 1,10 * 1,10) 6,110 <b>RAZEM</b>	m2 m2	6,110
<b>3.2</b>	<b>Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej</b>		



## PRZEDMIAR ROBÓT

Nr pozycji	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
58 d.3.2	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 0,25 m2 w jednym miejscu Krotność = 6 9,0 9,000 <b>RAZEM</b>	miejsc. miejsc.	   <b>9,000</b>
59 d.3.2	Gruntowanie powierzchni środkiem - ręcznie; podłoże: beton, cegła Krotność = 6 poz.55 9,000 <b>RAZEM</b>	m2 m2	   <b>9,000</b>
60 d.3.2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 40 mm zatarcie na ostro Krotność = 6 poz.55 9,000 <b>RAZEM</b>	m2 m2	   <b>9,000</b>
61 d.3.2	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową Krotność = 6 9,0 9,000 <b>RAZEM</b>	m2 m2	   <b>9,000</b>
62 d.3.2	Obróbka krawędziowa systemowa. Analogia do: Krawędzie balkonów i loggi - z blachy ocynkowanej Krotność = 6 15,02 * 0,2 3,004 <b>RAZEM</b>	m2 m2	   <b>3,004</b>
63 d.3.2	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa o gr. 2 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu Krotność = 6 poz.55 9,000 <b>RAZEM</b>	m2 m2	   <b>9,000</b>
64 d.3.2	Izolacja pozioma ze szlamów uszczelniających nakładanych na wyrównanym podłożu - wtopienie wkładki zbrojącej Krotność = 6 poz.55 9,000 <b>RAZEM</b>	m2 m2	   <b>9,000</b>
65 d.3.2	Wtopienie siatki wzmacniającej narożnikowej - analogia do: Wzmocnienie Izolacja pionowa ze szlamów uszczelniających nakładanych na wyrównanym podłożu - wtopienie wkładki zbrojącej Krotność = 6 15,02 15,020 <b>RAZEM</b>	m m	   <b>15,020</b>
66 d.3.2	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa o gr. 2 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu Powierzchnia nieotynkowana. Krotność = 6 8,00 * 0,10 0,800 <b>RAZEM</b>	m2 m2	   <b>0,800</b>
67 d.3.2	Wtopienie siatki wzmacniającej przy obróbkach - Analogia do: Izolacja pozioma ze szlamów uszczelniających nakładanych na wyrównanym podłożu - wtopienie wkładki zbrojącej Krotność = 6 8,0 8,000 <b>RAZEM</b>	m m	   <b>8,000</b>
68 d.3.2	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - przyklejenie płyt STYRODUR o gr. 14 cm (roboty wykonywane ręczne) Krotność = 6 8,00 * 0,1 0,800 <b>RAZEM</b>	m2 m2	   <b>0,800</b>
<b>3.3</b>	<b>Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych</b>		
69 d.3.3	Uzupełnienie tynku na cokoliku - Tynki elewacyjne silikatowe mineralne hydrofobowe o strukturze baranek lub kornik - o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie Krotność = 6 poz.68 0,800 <b>RAZEM</b>	m2 m2	   <b>0,800</b>

## PRZEDMIAR ROBÓT

Nr pozycji	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
70 d.3.3	Uzupełnienie tynku na cokoliku - Malowanie elewacji Krotność = 6 poz.68 0,800 RAZEM	m2 m2	0,800
71 d.3.3	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą Pow. do 10,0 m2. Krotność = 6 poz.55 9,000 RAZEM	m2 m2	9,000
72 d.3.3	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą Pow. do 10,0 m2. Krotność = 6 8,0 8,000 RAZEM	m m	8,000
73 d.3.3	Kitowanie masą szczelin dylatacyjnych na krawędziach - analogia do: Uszczelnianie ręczne kitem trwale plastycznym styków elementów prefabrykowanych ścian zewnętrznych Krotność = 6 8,0 * 2 16,000 RAZEM	m m	16,000
74 d.3.3	Spody balkonów - Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B) Odtłuszczenie konstrukcji pełnościennych Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji pełnościennych Krotność = 6 9,0 + [72 * 0,05 * 1,70] 15,120 RAZEM	m2 m2	15,120
75 d.3.3	Spody balkonów - Jednokrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie Krotność = 6 poz.74 15,120 RAZEM	m2 m2	15,120
76 d.3.3	Przerobienie sposobu zamocowania balustrady Krotność = 6 1 1,000 RAZEM	szt szt	1,000
77 d.3.3	Balustrady - Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B) Odtłuszczenie konstrukcji pełnościennych Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji pełnościennych Krotność = 8 7,02 * 1,10 7,722 RAZEM	m2 m2	7,722
78 d.3.3	Balustrady - Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych Krotność = 6 7,02 * 1,10 7,722 RAZEM	m2 m2	7,722
4	<b>Balkon 8.4 - tył wewnętrzny pion (1 pion 3 szt.)</b>		
4.1	<b>Przygotowanie terenu pod budowę</b>		
79 d.4.1	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B) Odtłuszczenie konstrukcji pełnościennych Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji pełnościennych Krotność = 3 14,74 * 0,12 * 0,06 0,106 RAZEM	m2 m2	0,106
80 d.4.1	Jednokrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie Krotność = 3 poz.79 0,106 RAZEM	m2 m2	0,106



**PRZEDMIAR ROBÓT**

Nr pozycji	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
81 d.4.1	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej Krotność = 3 8,80	m2 m2	
	8,800 <b>RAZEM</b>		8,800
82 d.4.1	Wykucie wnęk o głębokości do 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej wycięcie ocieplenia przy pł balkonowej Krotność = 3 7,86 * 0,1	m2 m2	
	0,786 <b>RAZEM</b>		0,786
83 d.4.1	Oslony okien folią polietylenową Krotność = 3 2 * (0,9 * 2,05 + 1,10 * 1,10)	m2 m2	
	6,110 <b>RAZEM</b>		6,110
<b>4.2</b>	<b>Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej</b>		
84 d.4.2	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 0.25 m2 w jednym miejscu Krotność = 3 8,8	miejsc. miejsc.	
	8,800 <b>RAZEM</b>		8,800
85 d.4.2	Grunтовanie powierzchni środkiem - ręcznie; podłoże: beton, cegła Krotność = 3 poz.81	m2 m2	
	8,800 <b>RAZEM</b>		8,800
86 d.4.2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 40 mm zatarte na ostro Krotność = 3 poz.81	m2 m2	
	8,800 <b>RAZEM</b>		8,800
87 d.4.2	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową Krotność = 3 8,8	m2 m2	
	8,800 <b>RAZEM</b>		8,800
88 d.4.2	Obróbka krawędziowa systemowa. Analogia do: Krawędzie balkonów i loggi - z blachy ocynkowanej Krotność = 3 14,74 * 0,2	m2 m2	
	2,948 <b>RAZEM</b>		2,948
89 d.4.2	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa o gr. 2 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu Krotność = 3 poz.81	m2 m2	
	8,800 <b>RAZEM</b>		8,800
90 d.4.2	Izolacja pozioma ze szlamów uszczelniających nakładanych na wyrównanym podłożu - wtopienie wkładki zbrojącej Krotność = 3 poz.81	m2 m2	
	8,800 <b>RAZEM</b>		8,800
91 d.4.2	Wtopienie siatki wzmacniającej narożnikowej - analogia do: Wzmocnienie Izolacja pionowa ze szlamów uszczelniających nakładanych na wyrównanym podłożu - wtopienie wkładki zbrojącej Krotność = 3 14,74	m m	
	14,740 <b>RAZEM</b>		14,740
92 d.4.2	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa o gr. 2 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu Powierzchnia nieotynkowana. Krotność = 3 7,86 * 0,10	m2 m2	
	0,786 <b>RAZEM</b>		0,786
93 d.4.2	Wtopienie siatki wzmacniającej przy obróbkach - Analogia do: Izolacja pozioma ze szlamów uszczelniających nakładanych na wyrównanym podłożu - wtopienie wkładki zbrojącej Krotność = 3	m	

## PRZEDMIAR ROBÓT

Nr pozycji	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
	7,86	7,860	m
	<b>RAZEM</b>		<b>7,860</b>
94 d.4.2	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - przyklejenie płyt STYRODUR o gr. 14 cm (roboty wykonywane ręczne) Krotność = 3 7,86 * 0,1	m2	
	0,786	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>0,786</b>
<b>4.3</b>	<b>Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych</b>		
95 d.4.3	Uzupełnienie tynku na cokolicu - Tynki elewacyjne silikatowe mineralne hydrofobowe o strukturze baranek lub kornik - o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie Krotność = 3 poz.94	m2	
	0,786	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>0,786</b>
96 d.4.3	Uzupełnienie tynku na cokolicu - Malowanie elewacji Krotność = 3 poz.94	m2	
	0,786	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>0,786</b>
97 d.4.3	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą Pow. do 10,0 m2. Krotność = 3 poz.81	m2	
	8,800	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>8,800</b>
98 d.4.3	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą Pow. do 10,0 m2. Krotność = 3 7,86	m	
	7,860	m	
	<b>RAZEM</b>		<b>7,860</b>
99 d.4.3	Kitowanie masą szczelin dylatacyjnych na krawędziach - analogia do: Uszczelnianie ręczne kitem trwale plastycznym styków elementów prefabrykowanych ścian zewnętrznych Krotność = 3 7,86 * 2	m	
	15,720	m	
	<b>RAZEM</b>		<b>15,720</b>
100 d.4.3	Spody balkonów - Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B) Odtłuszczenie konstrukcji pełnościennych Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji pełnościennych Krotność = 3 8,80 + [72 * 0,05 * 1,70]	m2	
	14,920	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>14,920</b>
101 d.4.3	Spody balkonów - Jednokrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie Krotność = 3 poz.100	m2	
	14,920	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>14,920</b>
102 d.4.3	Przerobienie sposobu zamocowania balustrady Krotność = 3 1	szt	
	1,000	szt	
	<b>RAZEM</b>		<b>1,000</b>
103 d.4.3	Balustrady - Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B) Odtłuszczenie konstrukcji pełnościennych Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji pełnościennych Krotność = 8 6,88 * 1,10	m2	
	7,568	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>7,568</b>
104 d.4.3	Balustrady - Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych Krotność = 3 6,88 * 1,10	m2	
	7,568	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>7,568</b>

**PRZEDMIAR ROBÓT**

Nr pozycji	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
<b>5</b>	<b>Przegrody balkonowe (3 szt. na jeden pion, 3 piony z tyłu)</b>		
<b>5.1</b>	<b>Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych</b>		
105 d.5.1	Wymiana elementów skrzydeł drzwiowych - płycin z 2 warstw płyty pilśniowej bez rozbiegania skrzydeł-przegrody między balkonami Krotność = 9 6	szt. szt.	
	6,000 <b>RAZEM</b>		<b>6,000</b>
106 d.5.1	Czyszczenie konstrukcji kratowych do stopnia St 2 - stan wyjściowy powierzchni B Krotność = 9 $0,24 * 3,0 + [2 * 3,0 + 4 * 1,6] * 0,16$	m2 m2	
	2,704 <b>RAZEM</b>		<b>2,704</b>
107 d.5.1	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m2 Krotność = 9 $0,24 * 3,0 + [2 * 3,0 + 4 * 1,6]$	m2 m2	
	13,120 <b>RAZEM</b>		<b>13,120</b>
<b>6</b>	<b>Rusztowanie</b>		
108 d.6	Zabezpieczenie podłóg folią $2,05 * 1,50 + 5,00 * 1,50 * 2 + 5,00 * 1,50$	m2 m2	
	25,575 <b>RAZEM</b>		<b>25,575</b>
109 d.6	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys. 10-20 m 712,5	m2 m2	
	712,500 <b>RAZEM</b>		<b>712,500</b>
110 d.6	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych $225 + 337,5 + 150$	m2 m2	
	712,500 <b>RAZEM</b>		<b>712,500</b>
111 d.6	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 20 m 7	kpl. kpl.	
	7,000 <b>RAZEM</b>		<b>7,000</b>
112 d.6	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20 m 712,5	m2 m2	
	712,500 <b>RAZEM</b>		<b>712,500</b>
113 d.6	Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107)	m-g	
	<b>RAZEM</b>		<b>210,354</b>
114 d.6	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych $2,05 * 1,50 + 5,00 * 1,50 * 2 + 5,00 * 1,50$	m2 m2	
	25,575 <b>RAZEM</b>		<b>25,575</b>

PREZES ZARZĄDU  
mgr Agnieszka Nowińska